

Projekt

Uchwała Nr Rady Gminy Zębowice z dnia 26 listopada 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Dz. U Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) Rada Gminy Zębowice uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

1) od gruntów:

- a)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,89 zł od 1 m² powierzchni
- b)** pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,56 zł od 1 ha powierzchni;
- c)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,46 zł od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a)** mieszkalnych - 0,74 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- b)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,25 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- c)** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,75 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- d)** związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,68 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- e)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,60 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

3. od budowli – 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

§ 2

Uchwała podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w sołectwach, oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zębowice.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XI/166/2012 Rady Gminy Zębowice z dnia 23 października 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 roku.