

Projekt

**UCHWAŁA NR.....
RADY GMINY ZĘBOWICE**

z dnia

w sprawie przejęcia nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Turawa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art.40 a ust. 10 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59 ze zm.) i art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 12 października 1994 r. o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe (Dz. U. Nr 119, poz. 567 ze zm.) w związku z § 3 uchwały Nr XIX/146/2008 Rady Gminy Zębówice z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Rada Gminy Zębówice uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Zębówice od Skarbu Państwa lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w budynku mieszkalnym nr 9a w miejscowości Radawie, gm. Zębówice znajdującego się w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Turawa

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zębówice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr Rady Gminy Zębowice z dnia

Na podstawie art. 40 a ust. 10 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2011r. Nr 12, poz. 59 ze zm.), jeżeli osoby będące pracownikami Lasów Państwowych, jak i ich bliscy oraz najemcy lokali, które znajdują się w zarządzie PGL Lasy Państwowe, nie skorzystają z prawa do nabycia lokalu, w którym mieszkają, w terminie sześciu miesięcy od daty ogłoszenia oferty sprzedaży lokalu w sposób określony w ustawie, lokal można przekazać nieodpłatnie gminie, łącznie z gruntami i przynależnościami niezbędnymi do korzystania z lokalu, na zasadach określonych w przepisach o przekazywaniu zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe.

W dniu 14 listopada 2013 r. wpłynęło pismo od Nadleśnictwa Turawa dotyczące zamiaru przekazania nieodpłatnie na rzecz Gminy Zębowice lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 9a w miejscowości Radawie, gm. Zębowice.

Zgodnie z uchwałą nr XIX/146/2008 Rady Gminy Zębowice z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami w § 3 wymagana jest zgoda Rady Gminy na nabycie nieruchomości, której wartość przekracza kwotę 50.000,00 zł.