

Projekt

**Uchwała Nr.....
Rady Gminy Zębowice
z dnia**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

**Rada Gminy Zębowice
uchwała:**

§ 1

Wyraża się Wójtowi zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 1 m², stanowiącego część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym Starostwa Powiatowego w Oleśnie jako działka nr 285/41 karta mapy 7 obręb Radawie, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Oleśnie pod nr 45040, z P. Pawłem Niemcem, który dzierżawił ten grunt w oparciu o umowę dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zębowice.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZP

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Gminy Zębowice
z dnia

w sprawie: zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Pan Paweł Niemiec jest dzierżawcą część działki o numerze geodezyjnym 285/41 o powierzchni 1 m² położonej w Radawiu. Umowa zawarta została na 3 lata i wygasa z dniem 2 kwietnia 2012 r.

Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Podjęcie uchwały umożliwi terminowe zawarcie nowej umowy dzierżawy w sytuacji konieczności zawarcia jej z dotychczasowym dzierżawcą, a równocześnie zapewni mu tytuł prawny do zajęcia gruntu gminnego.