

Zębowice, dnia 16.06.2025 r.

Nr SG.6730.46.2025.MW

OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania
w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 53 ust. 1c z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek z dnia 09.06.2025 r., Pani Ewy Hetnar, Prawnicze Biuro Nieruchomości ALDOM Aldona Góźdź, ul. Dzierżona 2/7A, 46-040 Ozimek, działającej na podstawie pełnomocnictwa Państwa Dariusza i Justyny Pludra, zamieszkałych ul. Dylakowska 50, 46-043 Biestrzynnik, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie budynku mieszkalnego z wbudowanym w bryłę garażem, wraz z podziałem działki**” zlokalizowanego w miejscowości Łąka, na części działki nr ewid. 78, obręb Łąka.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 KPA do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz wnieść ewentualne uwagi, zastrzeżenia i wnioski w Urzędzie Gminy Zębowice, ul. Izydora Murka 2 w godzinach pracy urzędu.

Niniejsze obwieszczenie jest dostępne w biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zębowice, a także wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zębowice.

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Z up. Wójta
Edmund Langosz
Z-ca Wójta Gminy Zębowice