

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 poz. 2204) oraz § 3 ust 1 i § 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1490)

WÓJT GMINY ZĘBOWICE OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zębowice. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość, która była ujęta w wykazie wywieszonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zębowice przez okres 21 dni tj. od dnia 15.01.2019 r. do 05.02.2019 r., a informacje o wywieszeniu wykazu umieszczono w gazecie o zasięgu powiatowym w dniu 25.01.2019 r. oraz na stronie internetowej BIP.

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

- I. Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiącą łąki trwałe, położona w Zębowicach, dz. nr 1275 o pow. 0,3700 ha- dla której Sąd Rejonowy w Oleśnie prowadzi księgę wieczystą o nr OP1L/00048971/7.
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Zębowice w/w nieruchomość położona jest w strefie użytków zielonych i oznaczona jest symbolem RZ.

WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU

- I. Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości zobowiązane są do pisemnego zgłoszenia swojego uczestnictwa w przetargu w terminie do dnia 25.03.2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy Zębowice przy ul. Izydora Murka 2.
- II. W księdze wieczystej w dziale IV dla zbywanej nieruchomości nie ma wpisanych obciążeń.
- III. Zgłoszenie powinno zawierać:
 - a. imię i nazwisko uczestnika,
 - b. adres lub nazwę i siedzibę firmy (jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot),
 - c. datę sporządzenia zgłoszenia,
 - d. oświadczenie o zgodzie na zamieszczanie do publicznej wiadomości swoich danych osobowych w związku z realizacją postępowania przetargowego.
- IV. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zębowice w dniu 29.03.2019 r.
- V. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium na konto Gminy Zębowice Nr 39 8909 1029 2002 0000 2437 0001 nie później niż do dnia 25.03.2019 r. (włącznie).
 - a. Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i nr ewidencyjny zbywanej nieruchomości gruntowej.
 - b. Za termin wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na rachunek bankowy Gminy Zębowice.
- VI. Zastrzega się prawo do odstąpienia od przetargu w przypadku nieprzewidzianych okoliczności.

INFORMACJE O PRZETRAGU

- I. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 11.000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych, 00/100 groszy)
- II. Minimalne postąpienie wynosi: 550,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych 00/100 groszy)
- III. Wadium wynosi: 550,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych 00/100 groszy)
 - a. Wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, wadium, zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości.
 - b. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwrócone zostanie po zakończeniu przetargu, lecz nie później niż przed upływem 3 dni.
 - c. W razie uchylecia się wygrywanego uczestnika przetargu od zawarcia umowy kupna-sprzedaży, wadium przepada.
- IV. Do wylicytowanej nieruchomości gruntowej, w wyniku przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2018 poz. 2174) zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
- V. **Przetarg odbędzie się w dniu 01.04.2019 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy Zębówice przy ul. Izydora Murka 2, pok. 30.**
 - a. Informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Organizacyjno-Gospodarczym Urzędu Gminy Zębówice- pok. 30 lub pod nr tel. 77/ 4216-076 wew. 32.
- VI. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

WÓJT GMINY

mgr inż. Waldemar Czaja