

**PROTOKÓŁ Nr XXVI/2017**  
**z XXVI nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Zębowice**  
**odbytej w dniu 28 listopada 2017 roku w godz. 11:00 -11:35**  
**w sali Domu Spotkań w Zębowicach przy ul. Izydora Murka**

Obradom przewodniczyła Gabriela Buczek - Przewodnicząca Rady Gminy Zębowice.

W sesji uczestniczyło 14 radnych (na 15 ogółem)

(lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu z sesji).

Radny nieobecny: Paweł Grzesik

Numery podjętych uchwał: XXVI/193/2017 – XXV/195/2017

Na podstawie wniosku Pan Wójta Gminy Zębowice Przewodnicząca Rady Gminy Zębowice wniosła o zwołanie sesji nadzwyczajnej XXVI sesji Rady Gminy Zębowice, który następnie odczytała wraz z proponowanym porządkiem obrad.

Do niniejszego wniosku załączono projekty uchwał:

1. w sprawie zmiany budżetu gminy Zębowice na 2017 r.,
2. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
3. w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Zębowicach w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową w Zębowicach.

W obradach uczestniczyli: Waldemar Czaja – Wójt Gminy, Zdzisław Szuba – Z-ca Wójta, Jadwiga Sajdyk – Skarbnik Gminy.

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.
4. Przyjęcie i głosowanie nad następującymi projektami uchwał:
  - 1) w sprawie zmiany budżetu gminy Zębowice na 2017 r.,
  - 2) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
  - 3) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Zębowicach w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową w Zębowicach.
5. Zakończenie sesji.

**Punkt 1 i 2. Otwarcie sesji oraz stwierdzenie prawomocności obrad.**

Gabriela Buczek – Przewodnicząca Rady otworzyła obrady XXVI nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy. Podziękowała za przyjęcie zaproszenia, powitała Wójta Gminy, Zastępcę Wójta, Skarbnika Gminy oraz wszystkich obecnych na sesji.

Stwierdziła, że na 15 radnych zgodnie z listą obecności w obradach uczestniczy 14 radnych ustawowego składu Rady, wobec czego istnieje wymagane quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

**Punkt 3. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Proponowany porządek sesji wraz z projektami uchwał radni otrzymali przed sesją.

Gabriela Buczek – Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie porządek obrad. Udział w głosowaniu wzięło 14 radnych. Za przyjęciem porządku obrad głosowało 14 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

(Porządek obrad stanowi zał. do protokołu).

#### **Punkt 4. Podjęcie uchwał.**

Projekty uchwał stanowią załącznik do protokołu.

##### **Punkt 4.1 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Zębówice na 2017 rok**

**Przewodnicząca Rady** odczytała projekt uchwały oraz poprosiła panią Skarbnik o komentarz do niniejszego projektu uchwały.

Skarbnik Jadwiga Sajdyk – omówiła wprowadzone zmiany do budżetu na 2017 r. Poinformowała, że Gmina otrzymała zwrot podatku VAT za inwestycje, które były wykonane w 2015 r. - 210 100 zł, środki te zostały przekazane na administrację publiczną –wsparcie szkoły. W dziale transport i łączność podniesiono kwotę na remonty dróg gminnych, naprawę dwóch mostów, odwadnianie na ul. Dobrodzieńskiej w Zębówicach. Dodała, że dofinansowanie z budżetu gminy 8 000 zł przeznaczono dla OSP, tj. udział Gminy, która poniosła część kosztów na zakup butli tlenowych. W dziale Oświata i wychowanie - 146 250 zł, przeznaczono na wynagrodzenia dla nauczycieli. W rozdziale Oczyszczanie miast i wsi zwiększono o kwotę 12 000 zł na zakup kubłów na odpady. W dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska – 90 000 zł, są to wydatki związane z przydomowymi oczyszczalнями i budową stacji wodociągowej w Kniei.

Wiceprzewodniczący Damian Ledwig– zapytał odnośnie wpływu z podatku VAT, kwoty -210 100 zł oraz należności za usługę dla Firmy, która odzyskała ten podatek.

Wójt – odpowiedział, że Firma, która obsługuje Gminę bierze z tego tytułu 35% + podatek VAT.

Radny Norbert Larisz – zapytał odnośnie miejsca postawienia zakupionych kubłów.

Wójt – odpowiedział, że kubły metalowe zostaną zakupione na cmentarzu w Zębówicach i Radawiu. Dotychczasowe kubły plastikowe nie sprawdzają się w tym miejscu, dlatego będą miały zastosowanie w PSZOK-u – Zębówice, ul. Opolska.

Wiceprzewodniczący Damian Ledwig zapytał, które jednostki OSP otrzymają zakupione butle tlenowe?

Wójt odpowiedział, że butle tlenowe są przeznaczone dla jednostki OSP Zębówice.

Wiceprzewodniczący Damian Ledwig zapytał odnośnie przeznaczenia 90 000 zł na gospodarkę komunalną i ochronę środowiska.

Wójt – poinformował, że środki te są przeznaczone na dalsze odwierty, natomiast pozostała kwota zostanie zrealizowana na zadania zawarte w umowie, która jest podpisana z Urzędem Marszałkowskim. Dodał, że chodzi o dofinansowanie, które jest wkładem własnym Gminy.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony radnych, **Prowadząca obrady** poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, przy 14 głosach „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

**/Uchwała nr XXVI/193/2017 – stanowi załącznik do protokołu/**

## **Punkt 5.2 Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

**Przewodnicząca Rady** przed odczytaniem projektu uchwały oddała głos panu Wójtowi.

Wójt – poinformował, że na zebraniach wiejskich wyszła sprawa związana ze stawkami podatku od nieruchomości od gruntów, które są nieruchomościami poniżej 1 ha. Za grunty pozostałe, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe (B), właściciele płacą podatek od nieruchomości. Dodał, że niektórym właścicielom wzrósł ten podatek, ponieważ w zakresie opodatkowania gruntów wiążące dla organu podatkowego pozostają dane wynikające z ewidencji gruntów i budynków. W związku z przeprowadzoną przez przedstawicieli Starostwa Powiatowego w Oleśnie, modernizacją ewidencji gruntów i budynków na terenie powiatu, zmianie uległ rodzaj niektórych gruntów. Dlatego wielu mieszkańcom wzrósł przez to podatek od nieruchomości, gdyż grunty, na których znajdują się tego typu obiekty, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa wchodziły w skład terenów mieszkaniowych i mają wpływ na wysokość podatku od nieruchomości. Starosta wykonując swoje zadania był zobowiązany do aktualizacji zmian wynikających z przepisów prawa dot. zasobów geodezyjnych. Modernizacja polegała na tym, że w miejsce dotychczasowego przeznaczenia działki, która była sklasyfikowana jako grunty rolne zabudowane, i na której stał budynek, przekształcono te grunty w budowlane i wpisano nowe oznaczenie działki tylko symbolem B.

Odnosząc się do kwestii naliczania podatku, wskazał, że każda gmina sama ustala stawki tego podatku na swoim terenie. Wysokość stawek podatku określa, w drodze uchwały, rada gminy, z uwzględnieniem górnych granic stawek ogłaszanych przez Ministra Finansów. Mając na uwadze propozycje stawek zgłaszanych na zebraniach wiejskich, postanowiono obniżyć stawkę podatku od nieruchomości od gruntów, ze stawki 48 groszy do 30 groszy, jednakże należy w tym przypadku uwzględnić, że przy zmianie stawki zmniejszy się dochód gminy ok. 90 000 zł, i jednocześnie będzie obniżenie subwencji dla gminy. Natomiast po roku będzie można zbilansować i ustalić o jakie dochody, uszczupliła ta zmiana dochody gminy, i jak płynie na inwestycje.

Wobec braku więcej uwag oraz zgłoszeń ze strony radnych, **Prowadząca obrady** poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała została podjęta jednogłośnie, przy 14 głosach „za”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

### **/Uchwała nr XXVI/194/2017 – stanowi załącznik do protokołu/**

## **Punkt 4.3 Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Publicznej Szkoły Podstawowej w Zębowicach w ośmioletnią Publiczną Szkołę Podstawową w Zębowicach.**

**Przewodnicząca Rady** odczytała projekt uchwały. Po czym poprosiła pana Wójta o zabranie głosu w tej sprawie.

Wójt – odnosząc się do powyższej uchwały poinformował, że Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego prowadzącej dotychczasowy zespół publicznych szkół, w terminie do dnia 30 listopada 2017 r., w drodze uchwały, stwierdza jego przekształcenie w ośmioletnią szkołę podstawową. Uchwała stanowi akt założycielski ośmioletniej szkoły podstawowej w rozumieniu przepisów ustawy – Prawo oświatowe *ustawy – Przepisy wprowadzając ustawę – Prawo oświatowe*.

W niniejszym projekcie są przywołane te przepisy, które obecnie obowiązują: ustawa o systemie oświaty, przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe i ustawa Prawo oświatowe. Dlatego w § 1 ujęto zapis, że dotychczasowa sześciolletnia Publiczna Szkoła Podstawowa została przekształcona w ośmioletnią. Publiczną Szkołę Podstawową z siedzibą w Zębowicach, ul Oleska 10.

Dodał, że w przypadku statutów przedszkoli, szkół podstawowych, zostały zachowane kompetencje rady szkoły i rady pedagogicznej w zakresie uchwalania statutów. Oznacza to, że kompetencje do przygotowania projektu statutu lub jego zmian posiada rada pedagogiczna, natomiast uchwalenie projektu należy do właściwości rady szkoły lub rady pedagogicznej.

Radna Marianna Dylka oświadczyła, że Statut jest już opracowany i jutro będzie przyjęty.

Wobec braku uwag oraz zgłoszeń ze strony radnych, **Prowadząca obrady** poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Uchwała została podjęta, przy 14 głosach „za”, „”, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było.

**/Uchwała nr XXVI/195/2017 – stanowi załącznik do protokołu/**

#### **Punk 4. Zakończenie sesji.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy dokonała zamknięcia XXVI nadzwyczajnej sesji, dziękując obecnym za udział w posiedzeniu.

Protokołowała:

M. Nowak

**PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Zębowice**

**Gabriela Buczek**